

Werden Sie Teil des Teams der Bau- und Liegenschaftsabteilung und unterstützen Sie uns auf dem Weg zur Klimaneutralität. Unsere Bau- und Liegenschaftsabteilung kümmert sich um die Verwaltung und Entwicklung von unbebauten und bebauten Grundstücken kirchlicher Körperschaften im Bereich der drei angeschlossenen Kirchenkreise und hat daher maßgeblichen Einfluss auf die Erreichung unseres Ziels bis 2040 klimaneutral zu werden.

Um die kommenden Herausforderungen erfolgreich meistern zu können suchen wir Sie als:

**Architekt/-in / Bautechniker/-in
für die Bau- und Liegenschaftsabteilung (m/w/d)**

mit Dienstsitz in Münster Ev. Kreiskirchenamt Münsterland/Tecklenburger Land.

Ihr Aufgabengebiet

- Bautechnische Beratung im Rahmen der Bauunterhaltung
- Durchführen der jährlichen Baubegehungen sowie Kostenschätzungen der Unterhaltungsmaßnahmen und deren Einstufung nach Dringlichkeit
- Ausschreiben von kleineren Baumaßnahmen inkl. Kostenermittlung
- Vorbereitung von Architektenverträgen bei externer Vergabe
- Begleitung von Baumaßnahmen inkl. der Kostenfeststellung nach DIN 276
- Umbauplanungen und die damit verbundenen Bauantragsstellungen als Bauvorlagenberechtigter und Entwurfsverfasser sowie Abrechnung gemäß den Leistungsphasen der HOAI
- Entwicklung von, den Flächenbedarf minimierenden, Raumnutzungskonzepten
- Planerische Unterstützung bei der Implementierung effizienter Gebäudetechnik
- Konzeptionelle und planerische Überlegungen, insbesondere zu Neubau-, Umbau- und Erweiterungsvorhaben
- Prüfung der Wirtschaftlichkeit von Baumaßnahmen einschließlich des Baukostencontrollings

Ihre Voraussetzungen

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur oder Bauingenieurswesen oder eine vergleichbare Qualifikation bzw. ein vergleichbar qualifizierendes Studium
- Eigenverantwortliche und dienstleistungsorientierte Arbeitsweise verbunden mit einem hohen Maß an Kommunikationsbereitschaft
- Affinität zum Einsatz digitaler Verfahren bei der Gebäudebewertung
- Bereitschaft zur Fortbildung im Bereich nachhaltiger Technologien
- Fähigkeit zu strategischem und konzeptionellem Denken
- Flexibilität sowie Bereitschaft zur Team- und Projektarbeit
- Bereitschaft zu regelmäßigen Außendiensttätigkeiten in den drei Kirchenkreisen sowie zur Teilnahme an Sitzungen der kirchengemeindlichen Gremien auch in den Abendstunden
- Fahrerlaubnis Klasse B, sowie ein eigener PKW
- Identifikation mit der Evangelischen Kirche
- Wünschenswert sind Kenntnisse im Baurecht, HOAI und VOB

Was bieten wir Ihnen?

- Eine Vollzeitbeschäftigung (39 Stunden/Woche) bei Eingruppierung bis in die Entgeltgruppe 11 BAT-KF entsprechend der persönlichen Voraussetzungen und der übertragenen Tätigkeiten
- Eine vielseitige sowie verantwortungsvolle Tätigkeit
- Mitarbeit in einem dynamischen, motivierten Team
- Flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten (mobiles Arbeiten möglich)
- Betriebliche Altersvorsorge

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung, die Sie bitte **bis zum 09.02.2025** ausschließlich per E-Mail in einer Datei des Formates pdf an marea.buening@ekvw.de senden.

Für Fragen steht Ihnen Herr Sven Stampe, Fachbereichsleiter Bau / Liegenschaften / Meldewesen / Zentrale Dienste, Telefon: 0251/59370-100 gern zur Verfügung.